



Żywiec, dn. 3 stycznia 2020 r.

## **PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Związek Międzygminny ds. Ekologii otrzymał od wykonawcy pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na przetarg PN 13/2019 pn. "Operator Projektu Słoneczna Żywiecczyzna". Poniżej przedstawiamy te pytania oraz udzielone odpowiedzi.

### **Pytanie nr 1:**

Czy zawieranie umów z Grantobiorcami planowane jest w początkowym okresie inwestycji np. do 3 miesięcy od podpisania umowy z Operatorem, czy należy brać pod uwagę że proces ten będzie trwał przez cały okres realizacji Inwestycji?

### **Odpowiedź:**

Zawieranie umów z Grantobiorcami będzie trwało przez cały okres projektu zgodnie z harmonogramem realizacji projektu, który powinien zostać przygotowany przez Operatora i przedstawiony zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia umowy. Harmonogram musi być zgodny z zapisami wniosku i projektu.

### **Pytanie nr 2:**

Czy do Operatora należeć będzie: weryfikacja opracowanych projektów instalacji, dokumentów rozliczeniowych, dokumentów odbiorowych, dokumentacji powykonawczej?

### **Odpowiedź:**

Zakres obowiązków Operatora opisany jest w tekście ujednoliconym SIWZ z dnia 13 grudnia 2019 r. Czynności wymienione w pytaniu stanowią część zakresu prac, którego będą objęte przedmiotem umowy pomiędzy Zamawiającym a Operatorem.

### **Pytanie nr 3:**

Do zadań Operatora ma należeć m.in.: przygotowanie wzorcowego opisu instalacji OZE, które będzie musiała obejmować inwestycja. Czy wystarczającym będzie sam opis słowny instalacji, czy należy opracować minimalne standardy wykonania poszczególnych rodzajów instalacji wraz z typowymi schematami oraz wymogami dotyczącymi głównych urządzeń?

### **Odpowiedź:**

Wzorcowy opis instalacji zostanie przygotowany przez Operatora we współpracy z Zamawiającym zgodnie z harmonogramem. Zamawiający będzie wymagał od Operatora, aby wzorcowy opis instalacji został

1



przygotowany w postaci szczegółowego opisu słownego wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła, a także uwzględniający osiągnięcie wskaźników zakładanych w projekcie i opisanych we wniosku.

**Pytanie nr 4:**

Do zadań Operatora należy m.in. bieżący nadzór i kontrola nad prawidłowością i terminowością, zgodnością z Regulaminem wykonywanych przez Wykonawców Instalacji OZE; Czy należy przyjąć, że po stronie Operatora jest zapewnienie nadzoru przez osoby posiadające uprawnienia budowlane specjalności elektrycznej, sanitarnej, konstrukcyjnej? Ze względu na bardzo dużą liczbę instalacji PV – czy wystarczającym jest zapewnienie 1 osoby do odbiorów?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie określa, że Operator zapewni realizację umowy przez osoby posiadające uprawnienia budowlane. Operator powinien zapewnić nadzór nad inwestycjami gwarantujący prawidłowe wykonanie instalacji oraz osiągnięcie wskaźników projektu. Ze względu na prawdopodobieństwo skumulowania w krótkich jednostkach czasowych dużej liczby inwestycji Operator będzie zobowiązany do zapewnienia takiego sposobu obsługi (ilości osób), która umożliwi odbiory inwestycji u Grantobiorców w terminach wynikających z harmonogramu realizacji projektu, regulaminu projektu i przepisów prawa.

**Pytanie nr 5:**

Jaki jest maksymalny czas na odbiór instalacji przez Inspektora Nadzoru od momentu zgłoszenia instalacji do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów?

**Odpowiedź:**

Terminy odbioru instalacji zostaną ustalone w umowie zawartej pomiędzy Grantobiorcą a Grantodawcą.

**Pytanie nr 6:**

Czy po stronie Operatora jest także: opracowanie propozycji zmian do Regulaminu, wzoru umowy pomiędzy instalatorem a Grantobiorcą, wymogów ws. dokumentacji projektowej instalacji, wymogów ws. dokumentacji powykonawczej?

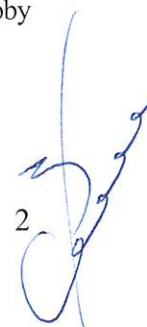
**Odpowiedź:**

Zakres obowiązków Operatora opisany jest w tekście ujednoliconym SIWZ z dnia 13 grudnia 2019 r. Czynności wymienione w pytaniu stanowią część zakresu prac, którego będą objęte przedmiotem umowy pomiędzy Zamawiającym a Operatorem z zastrzeżeniem, iż zamiast wzoru umowy Operator opracuje istotne jej postanowienia.

**Pytanie nr 7:**

Czy w ramach Biura Obsługi Projektu należy przewidzieć zapewnienie telefonicznej obsługi mieszkańców przez osoby administracyjne tylko w ogólnym charakterze, czy należy zapewnić dyżur telefoniczny osoby mającej wiedzę techniczną- w celu bieżącego technicznego doradztwa Grantobiorcom?

2







**Odpowiedź:**

W ramach Biura Obsługi Projektu należy zapewnić obsługę telefoniczną umożliwiającą mieszkańcom uzyskanie informacji niezbędnych do zrealizowania inwestycji i przygotowania dokumentacji niezbędnej do rozliczenia Grantu. Operator nie ma obowiązku udzielania telefonicznego technicznego doradztwa Grantobiorcom.

**Pytanie nr 8:**

Proszę o doprecyzowanie:

- Zdolność techniczna i zawodowa- czy dla wymaganego doświadczenia określonego jako- obsługę\* co najmniej 2 projektów, z których każdy obejmuje wykonanie co najmniej 35 instalacji Odnawialnych Źródeł Energii\*\*\* (dalej OZE) o wartości brutto każdego projektu co najmniej 350.000,00 zł Zamawiający uzna usługę inżyniera kontraktu lub nadzoru inwestorskiego przy realizacji co najmniej 2 projektów, z których każdy obejmuje wykonanie co najmniej 35 instalacji OZE o wartości brutto każdego projektu co najmniej 350 tys zł gdzie w ramach usługi wykonywane były co najmniej rozliczenia finansowe za roboty oraz nadzór inwestorski?
- czy dla wymaganego doświadczenia Kierownika Zespołu odpowiednie jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu, Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu, Inżyniera Rezydenta obsługującego Projekt/Projekty obejmującego/ych budowę co najmniej 50 jakiejkolwiek Instalacji OZE\*\* gdzie w ramach usługi IK wykonywane były co najmniej rozliczenia finansowe za roboty oraz nadzór inwestorski?
- Czy Członkowie Zespołu – co najmniej 2 osobami, z których każda, posiada doświadczenie przy obsłudze\* projektu lub projektów obejmującego/ych budowę co najmniej 50 Instalacji OZE\*\*\*\* i Ekspert – 1 osobą – która posiada co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w zakresie eksploatacji sieci nN- mają posiadać uprawnienia budowlane, jeśli tak to w jakim zakresie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że ocena spełniania warunków przez Wykonawcę nastąpi dopiero po upływie terminu składania ofert.

**Pytanie nr 9:**

Wg zapisów pkt 15 SIWZ Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, zgodnie z podziałem przedmiotu zamówienia określonym w pkt 4 IDW. Proszę o określenie jak będzie wyglądał ewentualny podział kompetencji pomiędzy różnymi podmiotami świadczącymi usługi odrębnie dla każdego rodzaju instalacji np. dla PV, PC?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zapis pkt 15.1.2) SIWZ został zmodyfikowany zgodnie ze zmianą SIWZ z dnia 3 stycznia 2020 r.



**Pytanie nr 10:**

W związku z realizacją usługi Operatora oraz prowadzeniem rozliczeń Projektu niezbędne może być rozliczanie się Operatora w okresach częstszych niż raz na kwartał. Czy zamawiający w takim przypadku dopuści rozliczanie np. miesięczne?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że nie dopuszcza rozliczenia miesięcznego.**

**Pytanie nr 11:**

Proszę o wskazanie maksymalnej ilości instalacji dla jakich Operator będzie musiał przeprowadzić w terenie weryfikacje techniczne pod kątem możliwości realizacji instalacji PV, PC?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie określa minimalnych i maksymalnych ilości weryfikacji dla instalacji OZE. W odpowiedziach na pytania z dnia 6.12.2019 odpowiedź na pytanie 17 określa wymagania Zamawiającego. Zgodnie z nimi Zamawiający informuje, że przekazanie przez mieszkańca dokumentacji nie jest wystarczające do weryfikacji kosztorysu.

**Pytanie nr 12:**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia/zwiększenia łącznej liczby instalacji określonej w SIWZ jako 3000 instalacji OZE, w tym 2228 szt. instalacji PV, oraz 560 szt. pomp ciepła, 148 szt. gruntowych pomp ciepła i 64 szt. pomp ciepła powietrznych cwu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zakłada zmniejszenia łącznej liczby instalacji OZE z podziałem na pompy ciepła i instalacje PV. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia liczby instalacji dla zapewnienia innych wskaźników projektu (np. zakładana moc instalacji PV, PC). Zwiększenie ilości inwestycji, które pozwolą na osiągnięcie innych wskaźników nie będzie skutkowało zwiększeniem wynagrodzenia Operatora.

**Pytanie nr 13:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia się terminu poza 30.11.2021 i proporcjonalnej zmiany wynagrodzenia Operatora w związku z tym faktem?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu wykonania umowy poza 30.11.2021.

**Pytanie nr 14:**

Czy wystarczającym jest podanie ceny łącznej wykonania usługi Operatora wg formularza oferty czy należy podać ją w przeliczeniu na 1 instalację PV/PC oraz łącznie? Czy dla ujednolicenia należy przyjąć ilości jako 3000 instalacji OZE, w tym 2228 szt. instalacji PV, oraz 560 szt. pomp ciepła, 148 szt. gruntowych pomp ciepła i 64 szt. pomp ciepła powietrznych cwu i tak podać ceny jednostkowe?

**Odpowiedź:**

Sposób podania ceny jest tożsamy z § 7 Wynagrodzenie Operatora i warunki płatności wzoru umowy.



**Pytanie nr 15:**

Czy Operator w ramach kontaktów z mieszkańcami może podejmować działania promująco-lobbujące odnośnie wybranych wykonawców lub produktów, skoro ostateczny wybór należy do Grantobiorcy?

**Odpowiedź:**

Operator może podejmować działania promujące projekt. Operator musi zagwarantować wszystkim Wykonawcom takie same, równe warunki realizacji inwestycji w ramach projektu w tym prowadzonych przez niego działań promocyjnych (np. zapewnienie udziału w wystawach organizowanych dla mieszkańców).

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY  
Zarządu Związku  
Międzygminnego d/s Ekologii  
w z/wcu  
01.05.2017

