

INFORMACJA O STANIE MIENIA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO DS. EKOLOGII W ŻYWCU ZA ROK 2012

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157 z 2009r., poz.1240) Zarząd Związku Międzygminnego ds. Ekologii w Żywcu składa informację o stanie mienia komunalnego:

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH PRAW WŁASNOŚCI

Prawo własności / Rok zakupu / Pow. gruntu w ha / Miejsce położenia / Wartość w zł

1. Akt notarialny, rok 1999, 0,1100 ha Trzebinia gm. Świnna 1.100,00 zł
2. Akt notarialny, rok 1999, 0,1570 ha Żywiec 6.280,00 zł
3. Akt notarialny, rok 2006, 0,3780 ha Zwardoń gm. Rajcza 490.000,00 zł
(działka 8009/103 70.000,00 oraz budynek oczyszczalni 420.000,00 zł)
4. Nowa Oczyszczalnia ścieków w Zwardoniu w ramach Kontraktu Nr 05 „Modernizacja i rozbudowa Oczyszczalni ścieków w Zwardoniu” I Fazy Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 1.474.644,67 zł.*
5. Sieć kanalizacyjna oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 17 „Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie Koszarawa” II Fazy Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 18.520.858,77 zł.*
6. Sieć kanalizacyjna oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 12a „Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie Milówka” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 1.814.594,16 zł.*
7. Sieć kanalizacyjna i wodociągowa oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 24 „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Żywiec” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 58.623.505,89 zł.*

8. Sieć kanalizacyjna i wodociągowa oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 15 „Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie Węgierska Górka” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 6.929.111,25 zł.*
9. Sieć kanalizacyjna i wodociągowa oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 16 „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Jeleśnia” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 53.986.679,18 zł.*
10. Sieć kanalizacyjna i wodociągowa oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 20a „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Lipowa” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 48.118.833,28 zł.*
11. Sieć kanalizacyjna oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 20b „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Lipowa” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 22.731.383,30 zł.*
12. Sieć kanalizacyjna oraz urządzenia z nią związane powstała w ramach Kontraktu 21a „Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie Radziechowy Wieprz” Fazy II Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”. *Wartość początkowa 16.717.276,13 zł.*

II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadaniu.

Prawo majątkowe/ Nr działki i pow. /Miejsce położenia

1. Umowa najmu z dnia 18.03.2008, działka nr 11821, 11823/1, 11823/3, 11824, pow. 620m², obręb Gilowice,
2. Umowa najmu z dnia 27.11.2008, działka nr 10505/2, pow. 234m², obręb Ujsoty,
3. Umowa najmu z dnia 29.12.2008, działka nr 18011/4, 18012/3, 3053/17, 17978/16,17,18,19, 17978/14,13, 17978/8, 3.018m², obręb Ujsoty,
4. Umowa najmu z dnia 29.12.2008, działka nr 9280/2,3,6,7, 9280/4, pow. 438m², obręb Ujsoty,
5. Umowa najmu z dnia 29.12.2008, działka nr 3058/2, 3058/1, 2961/2, 3053/17, 3053/16, 3053/7, 3054/1, 3019/2, 3058/1, 2961/2, 3013/1, pow. 872m², obręb Ujsoty,
6. Umowa najmu z dnia 04.05.2009, działka nr 7117/4, 7119/37, 7119/36, 7122/6, 7122/8, 7194/111, 7194/112, 7194/113, 9114, 7482/2, 9116, 9105, 15006/2, 15006/3, 3152/2, 15004/8, 15004/9, 15003/6, 15002/4, 15002/2, 2276/3, 9106, pow. 3.510m², obręb Rycerka,
7. Umowa najmu z dnia 04.05.2009, działka nr 8898, 13507/49-3, 1146, 13500/48-9, pow. 1.202m², obręb Rycerka,

8. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 07.10.2009, działka nr 2482, 2483 obręb Pewel Mała, 4660 obręb Jeleśnia, 11181, 11493, 2444 obręb Pewel Mała, linia kolejowa nr 97 relacja Skawina-Żywiec,
9. Umowa najmu z dnia 18.10.2010, działka nr 9280/1, pow. 190m², obręb Ujsoly,
10. Umowa najmu z dnia 30.11.2010, działka nr 17978/9, 17978/10, 17978/12, 18004/5, 18004/1,2,8, 1~8004/7, 18004/10, pow. 1.112m², obręb Ujsoly,
11. Umowa najmu z dnia 21.02.2011, działka nr 15001/2, 15000, pow. 700m², obręb Rycerka,
12. Umowa najmu z dnia 07.03.2011, pow. 100m², obręb Węgierska Górka,
13. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 07.03.2011, działka nr 212 – linia kolej. Skawina–Żywiec,
14. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 09.06.2011, działka nr 11191/1, 11178/3, 11177, obręb Jeleśnia,
15. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 19.07.2011, działka nr 10308/13 obręb Rajcza, 5053, 5058/1 obręb Rycerka Dolna,
16. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 16.09.2011, działka nr 2500/2, 2490/1, pow. 71 m², obręb Pietrzykowice,
17. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 07.12.2011, działka nr 5269/2, 853/1 linia kolej. Katowice-Zwardoń,
18. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 07.12.2011, działka nr 853/1, obręb Zarzecze,
19. Umowa oddania w użytkowanie z dnia 09.12.2011, działka nr 9414/13, 9418/17, 7682/27, pow. 299m², obręb Koszarawa,
20. Umowa o udostępnienie terenu z dnia 12.12.2011, działka nr 10528, pow. 37m², obręb Ujsoly,
21. Umowa oddania w użytkowanie z dnia 05.03.2012, działka nr 11000/53, 360/9, pow. 43m², obręb Zarzecze,
22. Umowa dzierżawy z RZGW z dnia 05.03.2012, działka nr 11000/53, 390/1, 91/4, 90/1, 82/1, pow. 499m², obręb Zarzecze,
23. Umowa najmu z dnia 21.03.2012, działka nr 4044/1, 4044/2, pow. 218m², obręb Węgierska Górka,
24. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 23.05.2012, działka nr 5268/1, obręb Łodygowice,
25. Umowa dzierżawy z PKP z dnia 06.06.2012, działka 8165/16, 8165/8, 8165/10, 8165/11, 8165/12, 8165/13, 8165/14, 8165/15, gm. Rajcza,
26. Umowa o udostępnienie terenu z dnia 14.06.2012, działka nr 5268/1, obręb Łodygowice,
27. Umowa oddania w użytkowanie z dnia 29.06.2012, działka nr 6395/9, pow. 4m², obręb Przybędza,
28. Umowa o udostępnienie gruntów z dnia 02.07.2012, pow. 78m², obręb Rycerka,
29. Umowa najmu z dnia 12.07.2012, działka nr 9128, pow. 140m², obręb Lipowa,
30. Umowa dzierżawy z RZGW z dnia 19.07.2012, działka nr 7158/69, 10301/131, 10312/11, pow. 400 m², obręb Rajcza,
31. Umowa najmu z dnia 26.11.2012, pow. 50m², obręb Rycerka,
32. Umowa o udostępnienie gruntów z dnia 26.11.2012, pow. 1.302 m², obręb Ujsoly,
33. Umowa najmu budynku z dnia 01.09.2010r. zawarta z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Żywcu. Przedmiotem najmu są:
 - budynek nr 22 położony w Żywcu przy ul. Ks. Pr. St. Słonki 22 na działce 4500/3 o pow. 11a, 09m²,
 - parking położony na działce 4500/90 o pow. 05a, 50m²,
 - droga dojazdowa na działce 4500/92 o pow. 03a, 59m².

Powierzchnia użytkowa wynajmowanego budynku w celu prowadzenia działalności statutowej Związku Międzygminnego stanowi 670,9m².

II. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

W trakcie roku 2012 nie dokonano żadnego zbycia składników mienia komunalnego, które było wykazywane przez Związek Międzygminny w informacji o stanie mienia komunalnego.

III. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

1. Umowa dzierżawy podpisana w dniu 24.11.2009 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Gminą Rajcza. Przedmiotem dzierżawy w 2012 roku była nieruchomość o pow. 0,3780 ha położona w Zwardoniu w gminie Rajcza. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
2. Umowa dzierżawy podpisana w dniu 14.05.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Gminą Rajcza. Przedmiotem dzierżawy w 2012 roku była nieruchomość o pow. 0,3780 ha położona w Zwardoniu w gminie Rajcza. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
3. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w gminie Koszarawa podpisana w dniu 30.12.2011 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
4. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w gminie Milówka podpisana w dniu 30.12.2011 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Gminą Milówka. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
5. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w gminie Węgierska Górka podpisana w dniu 30.12.2011 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Beskid – Ekosystem Sp. z o.o. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
6. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w Gminie Węgierska Górka podpisana w dniu 31.12.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Beskid – Ekosystem Sp. z o.o. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2013.

7. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej i urządzeń z nimi związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych i wodociągowych w Gminie Żywiec podpisana w dniu 30.12.2011 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
8. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej i urządzeń z nimi związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w Gminie Jeleśnia podpisana w dniu 14.08.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Zakładem Gospodarki Komunalnej. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.07.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
9. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej i urządzeń z nimi związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w Gminie Jeleśnia podpisana w dniu 31.12.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Zakładem Gospodarki Komunalnej. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2013.
10. Umowa dzierżawy odcinków sieci wodociągowej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy wodociągowych w gminie Lipowa podpisana w dniu 03.10.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Gminą Lipowa. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.09.2012. Związek uzyskał w roku 2012 dochody z tytułu czynszu dzierżawnego na podstawie wystawionych faktur VAT.
11. Umowa dzierżawy odcinków sieci wodociągowej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy wodociągowych w gminie Lipowa podpisana w dniu 31.12.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Gminą Lipowa. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2013.
12. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w Gminie Lipowa podpisana w dniu 28.12.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.09.2012. Faktury wystawiane są w 2013r.
13. Umowa dzierżawy odcinków sieci kanalizacyjnej i urządzeń z nią związanych oraz przyłączy kanalizacyjnych w Gminie Lipowa podpisana w dniu 31.12.2012 pomiędzy Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu. Umowa wchodziła w życie z dniem 01.01.2013.

IV. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA

Trwa realizacja II Fazy Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie”, w wyniku której powstanie sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO
ds. EKOLOGII W ŻYWCU
Janusz Michałek