

Cześć III – Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem umowy jest sprawowanie nadzoru autorskiego dla Kontraktu nr 12b pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Gminie Milówka” w sposób i na zasadach określonych w Prawie Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89, poz. 44) oraz w niniejszej umowie.

Przedmiotem Kontraktu nr 12b – Milówka jest budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Milówka w ramach Projektu współfinansowanego ze środków UE „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie – FAZA II”. Szacunkowy zakres Kontraktu to budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami (i przepompowniami) o łącznej długości 103 km, a sieci wodociągowej wraz z przyłączami o łącznej długości 38,54 km. Roboty realizowane będą zgodnie z Warunkami kontraktowymi dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego - FIDIC.

Teren inwestycji znajduje się w powiecie żywieckim w obrębie gminy Milówka. Obejmuje on miejscowości Milówka, Nieleďwia, Szare, Szare-Suche, Kamesznica, Laliki-Pochodźta Przeważa na nim zabudowa jednorodzinna jedno lub dwukondygnacyjna. Teren posiada uzbrojenie podziemne i naziemne (sieć telekomunikacyjna, energetyczna, lokalna kanalizacja sanitarna, lokalny wodociąg). Większość dróg gminnych biegnąca przez obszar inwestycji posiada nawierzchnie asfaltowe. Projektowana sieć w większości będzie prowadzona w drogach publicznych będących własnością Gminy Milówka, a także w niewielkiej części w działce będącej własnością Gminy Węgierska Górka. Teren objęty projektem znajduje się w obszarze dolinnym o regularnym, łagodnym spadku.

Nadzór autorski obejmuje między innymi:

1. Stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową.
2. Udzielanie wyjaśnień uczestnikom procesu budowlanego odnośnie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nich rozwiązań.
3. Na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu pisemne opiniowanie w tym zatwierdzanie wnioskowanych rozwiązań zamiennych i możliwości wbudowania wyrobów budowlanych równoważnych pod względem zgodności z dokumentacją projektową. Na opracowanie ww. opinii wyznacza się termin 5 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.
4. Udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez **Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu**.
5. Na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu pisemną ocenę wraz z odpowiednim uzasadnieniem, czy zatwierdzone zmiany są istotne lub nieistotne w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane. Na opracowanie ww. opinii wyznacza się termin 5 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.
6. Przedstawienie na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu pisemnej oceny wraz z uzasadnieniem czy stwierdzona zmiana jest błędem projektowym.
7. Opiniowanie oświadczenia Kierownika Budowy o wykonaniu inwestycji zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz pozwoleniem konserwatorskim (art. 57 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane).
8. Opracowanie dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego dla przyłącza w trybie zgłoszenia.
9. W przypadku określenia przez Wykonawcę zmian, jako istotne w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, opracowanie dokumentacji projektowej zamiennej. Szczegółowy zakres opracowania dokumentacji powinien obejmować m.in:
 - uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej,
 - uzyskanie uzgodnień trasy kanalizacji oraz zgody właścicieli posesji prywatnych na wejście w teren oraz lokalizację urządzeń kanalizacyjnych,
 - projekt budowlany opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu,
 - projekt wykonawczy opracowany zgodnie z § 5.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r (Dz. U. nr 202 poz. 2072 ze zm.),
 - projekty wszystkich koniecznych branż dotyczące obiektów technicznych na sieci kanalizacyjnej,
 - przedmiar robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,

- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004r z podziałem na branże i etapy wynikające z dokumentacji projektowej,
 - uzyskanie wszystkich niezbędnych dokumentów potwierdzających zgodę na realizację robót zgodnie z Prawem Budowlanym tj. pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót, oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (w przypadku konieczności jej uzyskania) a także wszelkich innych wymaganych przepisami prawa uzgodnień.
10. Opracowywanie dokumentacji zamiennych (rysunek i opis), które nie stanowią istotnego odstępstwa od zatwierdzonego projektu lub innych dodatkowych opracowań niezbędnych dla realizacji projektu. Na opracowanie ww. dokumentacji wyznacza się termin 7 dni licząc od dnia zgłoszenia zmiany przez Wykonawcę Robót Budowlanych/ Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu.
 11. Na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu wskazanie możliwości technicznych podłączenia do budowlanej sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej budynków nie ujętych w dokumentacji projektowej. Na opracowanie ww. opinii wyznacza się termin 5 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.

Przez pojęcie nadzoru autorskiego rozumie się powzięcie przez Wykonawcę informacji o sytuacji objętej nadzorem, identyfikację zdarzenia lub sytuacji na budowie, konsultacje z Zamawiającym, Wykonawcą Robót Budowlanych, Inżynierem Kontraktu lub branżowymi Inspektorami Nadzoru, oraz podjęcie niezbędnych działań zmierzających do rozwiązania zagadnienia lub przedstawienia sposobu rozwiązania sprawy tj. wypełnienia obowiązków Wykonawcy wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego (np. przedłożenie opinii, dokonanie wpisu do dziennika budowy, sporządzenie protokołu lub notatki służbowej, odpowiedź na zapytanie Wykonawcy Robót Budowlanych, udzielenie wyjaśnień z przedłożeniem stosownych dokumentów - rysunków, oświadczeń, opinii lub uzupełnień, w przypadku konieczności wprowadzenia zmian zaprojektowanych tras dokonanie uzgodnień terenowych i aktualizacji map geodezyjnych, w przypadku zmian skutkujących koniecznością zgłoszenia do organów administracji pozyskanie aktualizacji map i zespołu uzgadniania dokumentacji projektowych a także dokonanie zgłoszenia/ pozwolenia na budowę).

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie konstrukcji, instalacji i sieci sanitarnych wraz z urządzeniami, instalacji i sieci wodociągowych wraz z urządzeniami, instalacji i sieci elektrycznych, instalacji i sieci teletechnicznych oraz w zakresie budowy dróg. W razie konieczności Wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia budowlane w ww. zakresie. Wykonawca w kalkuluje to w cenę ofertową.

Czynności nadzoru autorskiego odbywać się będą na „wezwanie” **Inżyniera Kontraktu** potwierdzone przez Zamawiającego lub bezpośrednio przez **Zamawiającego**, dokonane co najmniej na dwa dni przed żądanym terminem przyjazdu **Wykonawcy**. Wraz z wezwaniem **Inżynier Kontraktu** lub **Zamawiający** prześle krótki opis zagadnień, których będzie dotyczyć dany nadzór. Za skuteczne wezwanie uważane będzie pismo **Zamawiającego** lub **Inżyniera Kontraktu** przesłane listem lub faksem z pozytywnym potwierdzeniem transmisji do **Wykonawcy albo też** telefoniczne lub mailowe wezwanie Wykonawcy.

- ✓ Wykonawca jest zobowiązany do udziału w Radach Budowy na wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera, oraz uprawniony do udziału z własnej inicjatywy nie zaliczając wówczas tej obecności jako nadzór autorski.
- ✓ Każde stanowisko Wykonawcy sprawującego nadzór autorski w sprawie realizacji kontraktu na roboty budowlane oraz realizacji niniejszej umowy będzie kierowane do **Inżyniera Kontraktu** z wiadomością do **Zamawiającego**
- ✓ Wszelkie wnioskiwane przez **Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu, Wykonawcę Robót Budowlanych** zmiany projektu w ramach nadzoru autorskiego wymagają wzajemnych uzgodnień.
- ✓ Wszelkie czynności wykonane w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca lub osoby uprawnionej potwierdzone winny być przez **Inżyniera Kontraktu**. Dokumentem stwierdzającym odbycie nadzoru jest karta nadzoru autorskiego (wzór karty nadzoru autorskiego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy) spisana między **Inżynierem Kontraktu, Wykonawcą i Zamawiającym**.
- ✓ Pobyt Wykonawcy w siedzibie **Zamawiającego** lub innej instytucji związanej bezpośrednio z realizacją Projektu w ramach nadzoru autorskiego traktuje się jako pobyt na budowie.
- ✓ Wykonawca będzie dokonywał pisemnej oceny czy zmiana jest wynikiem błędu w dokumentacji projektowej i w przypadku stwierdzenia błędu niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i Inżyniera. .

Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za sprawowanie nadzoru autorskiego ustala się w oparciu o
1. ryczałt, który obejmuje:

- ✓ pobyty na budowie (należy przyjąć 2 razy w miesiącu), wraz ze wszystkimi czynnościami określonymi m.in. w pkt. 1-7 oraz 10-11 OPZ.
- 2. podanie ceny jednostkowej za wykonanie czynności w ramach procedury zgłoszenia dla przyłączy, dla których jest konieczność zmiany trasy (dotyczy budynków ujętych w dokumentacji projektowej). Wszelkie czynności formalno – techniczno – prawne Wykonawca powinien ująć w cenie.
- 3. podanie ceny jednostkowej za wykonanie czynności w ramach procedury zgłoszenia dla przyłączy, nie ujętych w dokumentacji projektowej. Wszelkie czynności formalno – techniczno – prawne Wykonawca powinien ująć w cenie.
- 4. podanie ceny jednostkowej za wykonanie czynności wymienionych w pkt. 9 OPZ. Wszelkie czynności formalno – techniczno – prawne Wykonawca powinien ująć w cenie.

Pkt	Element nadzoru	Ilość	Cena jednostkowa	Razem
	1	2	3	4
1	Udział w radach budowy i naradach technicznych wraz z wszystkimi czynnościami w pkt. 1-7 oraz 10-11 OPZ	ryczałt		
2	Opracowanie dokumentacji zamiennej zg. z pkt 8 OPZ dla zmiany nieistotnej dla jednego przyłącza w trybie zgłoszenia (dotyczy budynków ujętych w dokumentacji projektowej)	50		
3	Opracowanie dokumentacji dla jednego przyłącza zg. z pkt 8 OPZ w trybie zgłoszenia dla przyłączy, nieujętych w dokumentacji projektowej	50		
4	Wykonanie kompletnej dokumentacji zamiennej zg. z pkt 9 OPZ dla zmiany istotnej o długości kanalizacji do 1 km (cena jednostkowa za 1000 mb) –	5		
5	Wykonanie kompletnej dokumentacji zamiennej zg. z pkt 9 OPZ dla zmiany istotnej o długości kanalizacji powyżej 1 km (cena jednostkowa za 1000mb)	5		
	SUMA	-	-	

Zamawiający jest w posiadaniu następującej dokumentacji stanowiącej załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia:

Kontrakt nr 12b "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w gminie Milówka"

Dokument

ZADANIE I

Projekt budowlany; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Milówka

ZADANIE II

Projekt budowlany; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Nieleďwia

ZADANIE III

Projekt budowlany; Projekt sieci wodociągowej w m. Szare-Suche

ZADANIE IV

Projekt budowlany; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej w m. Szare
ZADANIE V
Projekt budowlany; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kamesznica
ZADANIE VI
Projekt budowlany; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Laliki-Pochodzita
ZADANIE I
Projekt wykonawczy; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Milówka
ZADANIE II
Projekt wykonawczy; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Nieleďwia
ZADANIE III
Projekt wykonawczy; Projekt sieci wodociągowej w m. Szare-Suche
ZADANIE IV
Projekt wykonawczy; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej w m. Szare
ZADANIE V
Projekt wykonawczy; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kamesznica
ZADANIE VI
Projekt wykonawczy; Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Laliki-Pochodzita
ZADANIE I
Operat wodnoprawny dla m. Milówka
ZADANIE II
Operat wodnoprawny dla m. Nieleďwia
ZADANIE III
Operat wodnoprawny dla m. Szare-Suche
ZADANIE IV
Operat wodnoprawny dla m. Szare
ZADANIE V
Operat wodnoprawny dla m. Kamesznica
ZADANIE VI
Operat wodnoprawny dla m. Laliki-Pochodzita
ZADANIE I
Informacja dotycząca BIOZ - m. Milówka
ZADANIE II
Informacja dotycząca BIOZ - m. Nieleďwia
ZADANIE III
Informacja dotycząca BIOZ - m. Szare-Suche
ZADANIE IV
Informacja dotycząca BIOZ - m. Szare
ZADANIE V
Informacja dotycząca BIOZ - m. Kamesznica
ZADANIE VI
Informacja dotycząca BIOZ - m. Laliki-Pochodzita
ZADANIE II – Projekt Wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Nieleďwia –
Część elektryczna
ZADANIE IV – Projekt Wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Szare – Część
elektryczna
ZADANIE V – Projekt Wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kamesznica –
Część elektryczna
ZADANIE VI – Projekt Wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Laliki-
Pochodzita – Część elektryczna
ZADANIE II
Projekt odbudowy nawierzchni w ciągu drogi powiatowej w ciągu drogi powiatowej nr 1437 S w
Nieleďwi
ZADANIE IV
Projekt odbudowy nawierzchni drogi powiatowej dla m. Szare
ZADANIE V
Projekt odbudowy nawierzchni w ciągu drogi powiatowej w ciągu drogi powiatowej nr 1451S
Kamesznica-Złatna w Kamesznicach
Projekt odbudowy nawierzchni w ciągu drogi powiatowej w ciągu drogi powiatowej nr 1450S
Kamesznica-Koniaków w Kamesznicach
ZADANIE VI

Projekt odbudowy nawierzchni w ciągu drogi powiatowej w ciągu drogi powiatowej nr 1448S
Kasperki-Pochodzita w Lalikach-Pochodzitej

ZADANIE II

Projekt zjazdów do pompowni w m. Nieleďwia

- a) PII-1
- b) PII-4
- c) PII-6

ZADANIE VI

Projekt zjazdu do hydroforni H1w m. Laliki-Pochodzita

ZADANIE II

Projekt konstrukcji samonośnych nad ciekami oraz podwieszń do istniejących obiektów w m.
Nieleďwia

ZADANIE VI

Projekt konstrukcji samonośnych nad ciekami w m. Kamesznica

Projekt sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej pod drogą wojewódzką nr 943 w m. Laliki -
Pochodzita

Dokumentacja geotechniczna pod projektowane ciągi kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na
terenie gminy Milówka, powiat żywiecki

Decyzje środowiskowe

Decyzja zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację
przedsięwzięcia nr RRG.6020.15.2011 z dnia 15.04.2011r.

Decyzja umarzająca postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: "Budowa sieci wodociągowej w gminie Milówka" nr
RRG.6020.7.2011 z dnia 09.03.2011r.

Umowa pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie Milówka – kontrakt 12b”
stanowi załącznik nr 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia

Oferta Wykonawcy robót budowlanych pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w gminie
Milówka – kontrakt 12b” , stanowi załącznik nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.