



WOJEWODA ŚLĄSKI

liczba załączników

podpis 6-4/2008

2008 -04- 22

Bielsko-Biała, 17. 04.2008 r.
IF/Xa/7120/5/08

DECYZJA NR 3./08/B-B

Na podstawie art. 104 Kpa, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 4, art. 34 ust. 4 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 82 ust. 3 pkt. 3a i pkt. 5 tej samej ustawy, po rozpatrzeniu wniosku Związku Międzygminnego ds. Ekologii w Żywcu z dnia 27.03.br. znak: 578/2008, o pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie kolejowym zamkniętym w Soli

orzeka się

I. zatwierdzić w/w wnioskodawcy projekt sieci kanalizacji sanitarnej dla gminy Rajcza – w obrębie obszaru kolejowego w Soli, pgr nr 8165/4 obejmujący następujące obiekty:

1. przejście projektowaną kanalizacją pod torami kolejowymi linii kolejowej Nr 139 Katowice – Zawadoń w km 104.350, w km 103.205 i w km 105.280
2. kanalizację sanitarną grawitacyjną z rur PVC-u Dz 200 mm długości 283,89 m
3. kanalizację sanitarną grawitacyjną z rur PVC-u Dz 160 mm długości 16,75 m
4. fragment rurociągu tłocznego Dz 63 mm PE100 z pompowni PB 9 długości 132,30 m
5. fragment przyłącza z pompowni przydomowej Dz 50 mm PE100 długości 2,80
6. kabel zasilający projektowaną pompownię ścieków PB 9 długości 19,0 m
7. kabel napowietrzny zasilający projektowaną pompownię ścieków PpB1 długości 13,50 m

II. udzielić pozwolenia na budowę w/w obiektów – budowli na działce nr 8165/4 stanowiącej obszar kolejowy zamknięty, zgodnie z zatwierdzonym jw. projektem budowlanym – dla Związku Międzygminnego ds. Ekologii z/s w Żywcu, ul. Kabaty 2.

Roboty budowlane na w/w budowie należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem, uwzględniając przy tym uwagi i zalecenia wynikające z uzyskanych uzgodnień i opinii.

Realizacja budowy jak wyżej nie może narazić na szkodę interesu prawnego stron (właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu – art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, w związku z art. 28 Kpa).

UZASADNIENIE

Odcinki kanalizacji sanitarnej, których dotyczy niniejsza decyzja, położone w obrębie działki kolejowej, stanowią część inwestycji: budowa kanalizacji sanitarnej – grawitacyjnej i ciśnieniowej dla zabudowy zlokalizowanej w Soli i Soli Kiczorze, w zlewni rzeki Soły i jej dopływów: potoku Sławica i potoku Czerna. Ścieki kierowane będą na oczyszczalnię ścieków w Węgierskiej Górze.

Zgodnie z powołanym wyżej przepisem (art. 28 ust. 3 pkt. 3a i 5 ustawy Prawo budowlane) wojewoda jest właściwym organem I instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych na obszarze kolejowym i na terenach zamkniętych.

W przedstawionym przez firmę AKTYN Sp. z o.o. projekcie budowlanym „Kanalizacji sanitarnej dla Soli i Soli Kiczora” znajduje się m.in. wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajcza, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Rajcza Nr XXI/198/2004 w dniu 3.09.2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 102, poz. 2862 z dnia 29.10.2004 r.

Do terenu, na którym zamierza się realizować inwestycję w zakresie objętym niniejszą decyzją, odnosi się zapis planu: 9/TKK – TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ. Przeznaczenie podstawowe – tereny kolejowe PKP linii Nr 139 Bielsko-Biała – Zwardoń. Przeznaczenie uzupełniające – elementy infrastruktury technicznej, obiekty inżynierskie. A zatem, stwierdza się, że inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor w osobie Przewodniczącego Zarządu Związku Międzygminnego ds. Ekologii w Żywcu, przedłożył z wnioskiem o pozwolenie na budowę oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (dotyczy pgr nr 8165/4 w obrębie ewid. Sól), z datą 1.04.2008 r. W projekcie znajduje się również kopia „Upoważnienia”, bez daty, dla 6 osób do reprezentowania interesów Związku Międzygminnego ds. Ekologii, związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę w rozważanej sprawie.

Uzyskano ponadto:

- decyzję Wójta Gminy Rajcza o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 19.10.2005 r. znak: BI 7331/3/2005
- uzgodnienie PKP Energetyka Katowice – pismo z dnia 21.09.2007 r. znak: E29-EZ10c-210/223/2007
- opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 24.10.2007 r. znak: IZDKe-505/190/2007
- uzgodnienie PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości z dnia 23.11.2007 r. znak: NT8-4-2220/28Z/07
- uzgodnienie PKP Telekomunikacja Kolejowa Zakład Telekomunikacji w Katowicach z dnia 24.09.2007 r. znak: LZTT1-508-1/473/2007
- uzgodnienie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich, Budynków i Budowli w Katowicach z dnia 28.01.2008 r. znak: IZDKe-505/1/2008
- uzgodnienie PKP Polskie Koleje Państwowe S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości z dnia 4.02.2008 r. znak: NT8-4-2220/28bz/-7 – dotyczące m.in. wejścia na teren działki PKP dla budowy zasilania energetycznego pompowni ścieków
- uzgodnienie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich, Budynków i Budowli w Katowicach z dnia 14.02.2008 r. znak: IZDKe-505/24/2008 – dotyczące uzgodnienia projektu przekroczenia kanalizacją sanitarną torów kolejowych
- uzgodnienie PKP Telekomunikacja Kolejowa Sp. z o.o. Zakład Telekomunikacji w Katowicach z dnia 15.02.2008 r. znak: LZTT1-508/85/2008
- uzgodnienie PKP Energetyka Sp. z o.o. z Katowic Zakład Górnośląski z dnia 18.02.2008 r. znak: EZ9-EZ10c-210/41/2008

- opinię Nr 31/2008 PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji z dnia 8.04.2008 r. znak: NT8-7-2220/Z-31/2008.

Projekt budowlany dla całej inwestycji: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla gminy Rajecka”, a w tym kanalizacji sanitarnej w obrębie obszaru kolejowego w rejonie stacji kolejowej S61, został sporządzony przez firmę AKTYN Sp. z o.o. w Bielsku-Białej, ul. Poniatowskiego 6.

Autor projektu: mgr inż. Grażyna Cembala posiada uprawnienia w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych (decyzja nr 97/93 BB z dnia 11.10.1993 r.). Osoba ta jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – zaświadczenie z dnia 4.02.2008 r. nr ewid. SLK/IS/0291/01.

Funkcję sprawdzającego sprawuje: mgr inż. Katarzyna Gumola posiadająca uprawnienia: decyzja z dnia 28.05.2004 r. nr ewid. SLK/0392/PWOS/04, będąca członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – zaświadczenie z dnia 30.08.2007 r. nr ewid. SLK/IS/2402/04.

Projektant i sprawdzająca złożyli oświadczenie z dnia 26.10.2007 r. o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. W projekcie znajduje się również „Informacja” dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Te ostatnie ustalenia są zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane (art. 20 ust. 4 i art. 35 ust. 1 pkt. 3).

Autor projektu ponosi odpowiedzialność określoną przepisem art. 12 ust. 6 ustawy jw. – za wykonanie projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem wydającego Wojewody Śląskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia i ogłoszenia.

Załącznik: 2 egz. projektu budowlanego

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,- + 22,-
Data wpłaty 08.04.2008 r.
Nr rachunku: ING Bank Śląski O/Katowice
46 1050 0099 5593 0211 1111 1111
Urząd Miasta Katowice – Wydział Finansowy



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

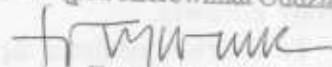
[Signature]
Tomasz Rychlik
Zastępca Kierownika Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Firma AKTYN Sp. z o.o.
43-300 Bielsko-Biała, ul. Poniatowskiego 6 + **zał.**
2. Związek Międzygminny ds. Ekologii
34-300 Żywiec, ul. Kabaty 2
3. Wójt Gminy Rajcza
4. PKP Polskie Koleje Państwowe S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
40-012 Katowice, ul. Dworcowa 3
5. PKP Telekomunikacja Kolejowa
Zakład Telekomunikacji w Katowicach
40-012 Katowice, ul. Dworcowa 8
6. PKP Polskie Linie Kolejowe
Dział nawierzchni, Obiektów Inżynierskich,
Budynków i Budowli
40-202 Katowice, Al. Roździeńskiego 1
7. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Katowicach +1 **egz. proj. bud.**
8. IF/Xa-K a/a

Wobec nie załatwienia niniejszej decyzji / postanowienia
w czasie i trybie przewidzianym przepisami KpK,
stała się ona ostateczna / stała się ona ostateczna
z dniem 9.05.2008 i podlega wykonaniu

Zastępca Kierownika Oddziału


Tomasz Rychlik

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ (Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach) oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie przystąpienia do robót budowlanych, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć oświadczenia kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane. Do oświadczeń dołączyć uwierzytelnione kserokopie uprawnień budowlanych tych osób (art. 41 ust. 4 Prawa budowlanego).
2. O rejestrację dziennika budowy występuje Inwestor (art. 45 Prawa budowlanego) do organu, który wydał niniejszą decyzję.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (art. 36a Prawa budowlanego).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych **pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie**, udzielonego przez właściwy organ (art. 55 ust. 2 pkt. 2 Prawa budowlanego), czyli Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach.